

بسمه تعالی

شرایط شرکت در مزایده فروش سهام صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی سلامت ثامن

در شرکت سامان دارویی هشتم (سهامی خاص)

باسلام؛

احتراماً بدینوسیله شرایط شرکت در مزایده فروش سهام شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی سلامت ثامن (سهامی خاص) شرکت سامان دارویی هشتم به شرح ذیل اعلام می گردد.

۱. تسلیم پیشنهاد به معنی اطلاع کامل پیشنهاد دهنده از مشخصات سهام مورد آگهی است.
۲. به پیشنهادات مشروط، مخدوش، مبهم و نیز پیشنهادهایی که خارج از موعد مقرر واصل شده باشد، و نیز پیشنهادهایی که فاقد امضای فرم شرایط شرکت در مزایده باشد، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳. بالاترین قیمت از حداقل قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد و بر اساس آن برنده مزایده تعیین خواهد شد. برنده مزایده متعهد به خرید سهام بوده و در صورت عدم تمکین سپرده شرکت در مزایده آن به نفع سامان دارویی هشتم وصول خواهد شد.
- ۳، ۱. صرفاً بالاتر بودن قیمت پیشنهادی، به تنهایی برای ایجاد حق قطعی برای پیشنهاد دهنده کافی نبوده و نهایی شدن معامله منوط به احراز کلیه شرایط مقرر در آگهی، تأیید مراجع و ارکان ذی صلاح و اعلام رسمی فروشنده خواهد بود. شرکت کنندگان با ارائه پیشنهاد، حق الزام فروشنده به قبول پیشنهاد یا انعقاد معامله را جز در حدود تعهدات صریح و قطعی فروشنده، از خود سلب می نمایند.
۴. پیشنهاد دهندگان می بایست مبلغ هفت میلیارد و ششصد و نود میلیون و پانصد هزار ریال (۷,۶۹۰,۵۰۰,۰۰۰ ریال) معادل هفتصد و شصت و نه میلیون و پنجاه هزار تومان بابت سپرده شرکت در مزایده، چک بین بانکی یا ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه نقد در وجه شرکت سامان دارویی هشتم به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۹۶۱۵۸ و شماره حساب ۲۰۱۰۱۵۳۵۶۳۲۶۰۶ به شماره شبای IR۴۲۰۵۴۰۲۱۷۷۲۰۱۰۱۵۳۵۶۳۲۶۰۶ نزد بانک پارسیان شعبه وکیل آباد آماده و به امور مالی تحویل و رسید اخذ نمایند.
- ۴، ۱. سپرده شرکت در مزایده علاوه بر تضمین شرکت در مزایده، تضمین انجام کلیه تعهدات برنده مزایده نیز محسوب می گردد. در صورت انصراف، عدم پرداخت ثمن، عدم حضور، عدم امضای اسناد، عدم ارائه مدارک یا عدم انجام هر یک از تعهدات مقرر در مهلت تعیین شده، در صورتی که موضوع منتسب به برنده باشد، فروشنده حق ضبط سپرده و اعمال سایر حقوق و ضمانت اجراهای مقرر در این آگهی را خواهد داشت.
۵. آخرین مهلت برای تسلیم پیشنهاد ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ می باشد. ضمناً پیشنهادهایی که فاقد اصل رسید سپرده شرکت در مزایده باشند و یا بعد از ساعت مقرر ارائه شوند به هیچ عنوان مورد پذیرش قرار نخواهند گرفت.
۶. مکان تسلیم پیشنهادهای شرکت سامان دارویی هشتم (سهامی خاص) به نشانی: تهران، تقاطع خیابان چمران و خیابان ولیعصر (پارک وی)، خیابان محمودیه، خیابان اردیبهشت، کوچه زهره، پلاک ۹ طبقه اول می باشد.

۷. به پیشنهادهای که بعد از وقت مقرر در بند ۵ برسد به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸. شرکت کنندگان پیشنهادات خود را به شرح پاکات ذیل تحویل و رسید دریافت نمایند. کلیه پاکات باید در بسته و توسط شرکت کننده مهر و موم گردد.

۸,۱. پاکت الف مربوط به مستندات مرتبط با سپرده شرکت در مزایده.

۸,۲. پاکت ب مشخصات شرکت کننده شامل (برای اشخاص حقیقی: زمینه فعالیت تجربه کاری، واحد فعالیت، میزان تحصیلات و کپی شناسنامه، کارت ملی، پروانه بهره برداری، کپی شناسه ملی، کپی کارت اقتصادی. برای اشخاص حقوقی: کپی اساسنامه، تصویر آخرین آگهی تغییرات در روزنامه رسمی، آگهی تأسیس و آگهی روزنامه صاحبان امضاء های مجاز برای اشخاص حقوقی و تاریخچه مختصری از فعالیت) بعد از ممهور نمودن تحویل و رسید دریافت گردد.

۸,۳. پاکات ج پیشنهاد قیمت، تحویل و رسید دریافت گردد.

۸,۴. مسئولیت صحت، اصالت، اعتبار و کامل بودن کلیه مدارک، اطلاعات، اظهارات و مستندات ارائه شده توسط پیشنهاد دهنده، اعم از اسناد هویتی، ثبتی، مالی، مجوزها و مدارک مربوط به صلاحیت وی، منحصرأ بر عهده پیشنهاد دهنده است و در صورت کشف مغایرت یا خلاف واقع بودن آنها، فروشنده حق اتخاذ تصمیم مقتضی و اعمال ضمانت اجرای مقرر در این آگهی را خواهد داشت.

تبصره: امضاء کلیه اسناد پاکات ب و ج و فرم شرایط شرکت در مزایده بر اساس آخرین آگهی تغییرات، توسط صاحبان امضا مجاز صورت پذیرد.

۹. پیشنهادات واصله بعد از اتمام زمان مقرر در بند ۵، مفتوح و پس از احراز شرایط شرکت کنندگان در مزایده راس ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ در جلسه کمیسیون معاملات شرکت قرائت و اسامی پیشنهاد دهندگان به ترتیب بالاترین قیمت از اول تا سوم اعلام خواهد گردید.

۹,۱. بازگشایی پاکت، قرائت قیمت پیشنهادی یا قرار گرفتن پیشنهاد دهنده در زمره پیشنهادهای واجد شرایط، به منزله قبول قطعی پیشنهاد یا ایجاد حق مکسب برای وی نبوده و تصمیم نهایی مطابق مفاد آگهی، مدارک مزایده و نظر مرجع ذی صلاح اتخاذ خواهد شد.

۱۰. پیشنهاد دهندگان می توانند یک روز کاری بعد از افتتاح پاکات پیشنهادی به شرکت سامان دارویی هشتم مراجعه و از تصمیم متخذه بصورت کتبی یا شفاهی اطلاع حاصل نمایند.

۱۰,۱. فروشنده در چارچوب مفاد این آگهی و مقررات حاکم، حق قبول یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادها را دارا بوده و پیشنهاد دهنده صرفاً به دلیل ارائه بالاترین قیمت، حق الزام فروشنده به انجام معامله را نخواهد داشت.

۱۱. سپرده نفرات دوم و سوم پس از ۸ روز کاری از تاریخ بازگشایی و عدم انصراف برنده اول قابل استرداد خواهد بود و سپرده سایر شرکت کنندگان مسترد می گردد.

۱۲. چنانچه برنده مزایده ظرف مدت ۷ روز کاری از تاریخ اعلام نتیجه نسبت به انعقاد قرارداد اقدام ننماید، سپرده او به نفع شرکت سامان دارویی هشتم (سهامی خاص) ضبط می گردد و نفقات دوم و سوم به ترتیب با رعایت مفاد این بند و آیین نامه معاملات شرکت جهت معامله در اولویت قرار خواهند گرفت.

۱۲،۱. برنده مزایده مکلف است در مهلت مقرر کلیه اقدامات لازم جهت پرداخت ثمن، انعقاد قرارداد و انجام تشریفات انتقال را انجام دهد. عدم انجام هر یک از تعهدات مذکور، چنانچه ناشی از قصور، امتناع یا عدم همکاری برنده باشد، تخلف محسوب شده و فروشنده مجاز به اعمال ضمانت اجراهای مقرر، از جمله ضبط سپرده و مراجعه به نفر بعدی، خواهد بود.

۱۳. شرکت سامان دارویی هشتم در رد یا قبول هر یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

۱۳،۱. اعمال حق قبول یا رد پیشنهادات از سوی فروشنده، در حدود مقررات و شرایط اعلام شده در مزایده، برای پیشنهاددهندگان ایجاد حق مطالبه خسارت یا الزام فروشنده به انجام معامله نخواهد نمود.

۱۴. امضاء و تعهد متقاضی در پشت یا روی این برگه به منزله قبول کلیه شرایط مزایده میباشد.

۱۵. کلیه هزینه های آگهی های برگزاری مزایده به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۱۵،۱. کلیه هزینه ها و پرداخت هایی که طبق آگهی، قوانین و مقررات یا قرارداد نهایی بر عهده خریدار قرار گرفته است، بر عهده وی خواهد بود. هزینه ها و تعهدات قانونی هر یک از طرفین نیز حسب مقررات حاکم بر عهده شخص مکلف قرار خواهد گرفت.

۱۶. تعهد تعارض منافع: طرف معامله به اینکه هیچ سمتی در سازمان نداشته و از هیچ گونه موقعیت تعارض منافع برای پیروزی در مزایده استفاده نمی کند و متعهد می شود که در صورت عدم رعایت این تعهد علاوه بر قرار گیری در فهرست سیاه معاملات، متحمل پرداخت جریمه به میزان ۱۰٪ قیمت پایه شده و حق فسخ یا ادامه اجرای قرارداد بدون پرداخت خسارت برای شرکت سامان دارویی هشتم (سهامی خاص) محفوظ خواهد بود.

۱۶،۱. در صورت احراز خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات یا تعهدات پیشنهاددهنده در خصوص صلاحیت، تعارض منافع، ممنوعیت قانونی یا اطلاعات ارائه شده، فروشنده حق خواهد داشت حسب مورد از ادامه معامله خودداری و ضمانت اجراهای مقرر در آگهی را اعمال نماید. اعمال این حق مانع استفاده فروشنده از سایر حقوق قانونی و قراردادی خود نخواهد بود.

۱۷. اگر برنده (اول یا دوم) حاضر به انجام معامله با شرایط اسناد مزایده نشوند تضمین ایشان بدون انجام مراحل قانونی به نفع شرکت سامان دارویی هشتم (سهامی خاص) ضبط شده و بنا بر تشخیص کارگروه معاملات، معامله با نفر بعدی انجام می شود. در صورتی فروش به نفر دوم انجام می شود که اختلاف پیشنهادی مالی بین دو نفر اول و دوم کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مزایده باشد.

۱۷،۱. در صورت عدم انجام معامله توسط برنده اول به علت منتسب به وی، فروشنده مجاز است بدون نیاز به اخذ رضایت مجدد از برنده اول، مطابق شرایط مزایده نسبت به مراجعه به نفر بعدی و انجام معامله با وی اقدام نماید. این امر مانع اعمال ضمانت اجراهای مقرر نسبت به برنده اول نخواهد بود.

۱۷،۲. مراجعه به نفر دوم یا سایر پیشنهاد دهندگان بعدی، صرفاً در صورت تحقق شرایط مقرر در آگهی و عدم ایفای تعهدات برنده قبلی صورت خواهد گرفت و تعیین نفر جایگزین و شرایط معامله با وی مطابق مفاد مزایده و تصمیم مرجع ذیصلاح خواهد بود.

۱۸. پس از اعلام برنده مزایده با رعایت ضوابط و مقررات، نسبت به تنظیم قرارداد رسمی بر اساس بهای اعلامی برنده مزایده اقدام خواهد شد.
۱۹. شرکت سامان دارویی هشتم (سهامی خاص) بعد از انتقال سهام مورد مزایده به برنده هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۱۹،۱. پس از انجام انتقال قطعی سهام، فروشنده نسبت به تغییرات بعدی ارزش سهام، سودآوری، وضعیت تجاری و اقتصادی شرکت، تصمیمات مجامع و ارکان شرکت و نتایج ناشی از مالکیت سهام مسئولیتی نخواهد داشت؛ مگر در مواردی که مسئولیت فروشنده به موجب قانون یا قرارداد صراحتاً مقرر شده باشد.
۲۰. هرگونه تفسیر و تعبیر مفاد شرایط در این مزایده با شرکت سامان دارویی هشتم (سهامی خاص) بوده و برای برنده لازم الاتباع می باشد.
- ۲۰،۱. امضای اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت، به منزله اقرار پیشنهاددهنده به مطالعه و بررسی شرایط مزایده و آگاهی از وضعیت سهام موضوع معامله بوده و وی با علم و اطلاع نسبت به آثار مالی و حقوقی معامله اقدام نموده است. عدم بررسی یا عدم توجه به اطلاعات و اسناد قابل دسترس، موجب ایجاد مسئولیت برای فروشنده نخواهد بود.
۲۱. کلیه موارد اعلامی در خصوص مشخصات موضوع مزایده جنبه کلی و عمومی داشته، بررسی و آگاهی کامل از مشخصات و چگونگی ارزش روز سهام مزبور بر عهده شرکت کنندگان در مزایده می باشد. شرکت کنندگان با امضاء و ارائه پیشنهاد با اطلاع و آگاهی کامل از تمامی جوانب و شرایط موضوع مزایده اقدام به شرکت در مزایده نموده است.
- ۲۱،۱. کلیه اطلاعات و شرایط مندرج در آگهی که مورد استناد پیشنهاددهنده قرار گرفته، در حدود مفاد همین آگهی معتبر است و پیشنهاددهنده مکلف است پیش از ارائه پیشنهاد، هرگونه ابهام یا سؤال خود را از فروشنده استعلام نماید. ارائه پیشنهاد در مهلت مقرر، به منزله پذیرش شرایط اعلام شده خواهد بود.
۲۲. متقاضی اذعان می نماید که با شرکت در این مزایده از شرایط احراز خرید و صلاحیت مدیریت سهام مورد معامله بر طبق اعلام دبیرخانه کارگروه تخصصی صندوق های پژوهش و فناوری کشور مطلع و آگاه بوده و شرایط آن را در زمان شرکت در مزایده و در طول فرآیند نقل و انتقال در صورت برنده شده دارا می باشد، به نحوی که در هر زمان و مرحله از فرآیند برگزاری مزایده یا نقل و انتقال سهام، به درخواست سامان دارویی هشتم (سهامی خاص) مستندات مربوط به تایید کارگروه مزبور، قابل ارائه توسط برنده می باشد.
- ۲۲،۱. خریدار/ برنده مزایده مسئول اخذ و ارائه کلیه مجوزها، تأییدیه ها و مدارکی است که قانوناً یا طبق شرایط مزایده بر عهده وی قرار گرفته است. عدم اخذ یا ارائه مدارک مذکور، چنانچه ناشی از قصور یا عدم صلاحیت وی باشد، مسئولیتی برای فروشنده ایجاد نکرده و فروشنده حق اعمال ضمانت اجرای مقرر در آگهی را خواهد داشت.
۲۳. در صورت عدم ارائه تأییدیه دبیرخانه کارگروه تخصصی صندوق های پژوهش و فناوری به شرح بند ۲۲، سپرده شرکت در مزایده به نفع سامان دارویی هشتم ضبط خواهد شد و هیچ گونه اعتراضی مسموع نمی باشد.
- ۲۳،۱. در صورتی که عدم تأیید صلاحیت، عدم صدور مجوز یا عدم تکمیل مدارک لازم ناشی از قصور، عدم همکاری، ارائه اطلاعات خلاف واقع یا فقدان شرایط قانونی از سوی برنده مزایده باشد، فروشنده حق خواهد داشت معامله را متفی اعلام نموده و حسب مفاد آگهی نسبت به ضبط سپرده و مراجعه به نفر بعدی اقدام نماید.

۲،۳. تشخیص احراز شرایط و صلاحیت برنده در حدود مقررات و فرآیند پیش‌بینی شده در آگهی، با مرجع یا کارگروه ذی صلاح خواهد بود و
ارائه مدارک ناقص یا خلاف واقع از سوی برنده، موجب مسئولیت فروشنده نخواهد بود.

اینجانب به کد ملی نماینده رسمی شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی
..... با مطالعه آگهی و فرم شرایط مزایده مبلغ ریال معادل تومان بابت پرداخت کلیه حقوق
متصوره فروشنده در مورد این مزایده به شرح ذیل اعلام می‌نمایم:

۱. پیشنهاد برای خرید کلیه سهام به میزان ۴۵،۴۵۰ میلیون سهم معادل ریال (به حروف
..... ریال) می‌باشد. متعهد می‌گردم به شرح ذیل مبلغ پیشنهادی را پرداخت نمایم:

۱. پرداخت مبلغ ۷،۶۹۰،۵۰۰،۰۰۰ ریال در زمان شرکت در مزایده.

۲. پرداخت مبلغ ریال در هنگام تنظیم مبیعه‌نامه و قرارداد فروش

توضیحات:

.....
.....
.....

آدرس محل کار:

شماره تماس:

شماره همراه:

امضاء شرکت کننده

نام و نام خانوادگی

اثر انگشت